



FIDEICOMISO FINANCIERO SUCRÉDITO XIX

VN \$ 288.000.000

Programa Global de emisión de Valores Fiduciarios "TARJETA SUCRÉDITO"

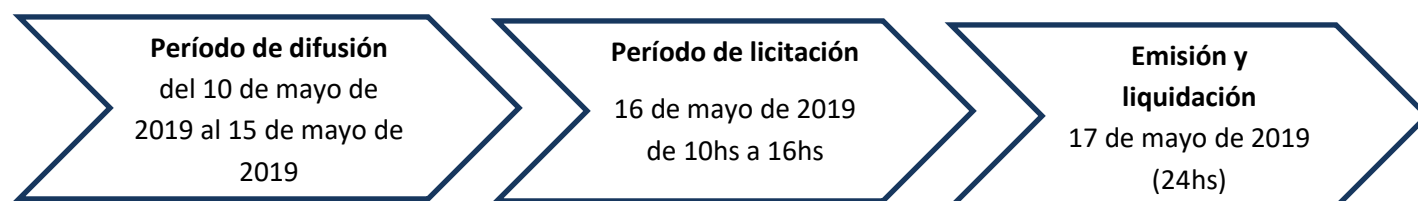
Participantes

Fiduciante, Fideicomisario, Administrador y Agente de Cobro	Valle Fértil S.A.
Fiduciario, Emisor y Organizador	Banco de Valores S.A.
Bienes Fideicomitados	Créditos originados por el Fiduciante, derivados de la utilización de las Tarjetas de Crédito emitidas por el Fiduciante
Agentes Colocadores	- Banco de Valores S.A. - INTL CIBSA S.A.

Valores fiduciarios	VDF A	VDF B	VDF C
Valor Nominal	\$ 232.000.000	\$ 36.000.000	\$ 20.000.000
% del VN	66,23%	10,28%	5,71%
Cupón	Badlar+100bps	Badlar+200bps	Badlar+300bps
Floor	42%	43%	44%
Cap	56%	57%	58%
Duration (meses)	4,99	13,47	18,61
Maturity (días)	339	492	645
Calificación	AAAsf	Asf	CCCsf
Calificación fiduciario	TQ1.ar (Moody's)		

EL PRESENTE DOCUMENTO HA SIDO PUESTO A DISPOSICIÓN DEL DESTINATARIO DEL PRESENTE EN SU CARÁCTER DE INTERESADO Y POTENCIAL INVERSOR SOLAMENTE A MODO ILUSTRATIVO. EL INTERESADO DEBERÁ, A LOS EFECTOS DE LA SUSCRIPCIÓN DE LOS VALORES FIDUCIARIOS, BASARSE EN EL SUPLEMENTO DE PROSPECTO CUYA VERSIÓN RESUMIDA SE HA PUBLICADO EN EL BOLETÍN DIARIO DE LA BOLSA DE COMERCIO DE BUENOS AIRES POR CUENTA Y ORDEN DE BOLSA Y MERCADOS ARGENTINOS S.A. CON FECHA 6 DE MAYO DE 2019 Y EN LA ADENDA PUBLICADA CON FECHA 9 DE MAYO DE 2019, Y EN PARTICULAR EN LAS CONSIDERACIONES DE RIESGO PARA LA INVERSIÓN.

Colocación y Negociación de los Valores Fiduciarios



- **Unidad Mínima de Negociación:** VN\$ 1
- **Oferta de suscripción mínima:** VN\$ 1.000 para los VDF
- **Tramo no competitivo:** Ofertas iguales o inferiores a VN\$ 50.000
- **Tramo competitivo:** Ofertas mayores a VN\$ 50.000
- **Sistema de Colocación:** Subasta Holandesa Modificada
- **Sistema informático:** SICOLP de Bolsas y Mercados Argentinos S.A.
- **Listado y Negociación:** Los Valores Fiduciarios podrán listarse en Bolsas y Mercados Argentinos S.A. ("BYMA"), en el Mercado Abierto Electrónico S.A. ("MAE"), como así también en otros mercados autorizados.

Definiciones

Base de Cálculo	30/360
Fecha de Pago de Servicios	El día 20 de cada mes y si éste fuera inhábil, el día hábil siguiente. Con excepción del primer pago de servicios que se realizara el día 31 de Mayo de 2019
Fecha de Corte	8 de febrero de 2019, y a posteriori la fecha que se establezca en cada caso respecto de los nuevos Créditos incorporados, que será cada Fecha de Revolving.
Fondo de Reserva Inicial (Art XVIII del Contrato de Fideicomiso)	\$ 8.120.000.-
Sobreintegración	\$ 62.309.885, equivalente al 17,79% del valor fideicomitado
Tasa BADLAR	Es la tasa promedio en pesos publicada por el BCRA, y que surge del promedio de tasas de interés pagadas por el total de bancos privados de la República Argentina para depósitos en pesos por un monto mayor a un millón de pesos por períodos de entre treinta (30) y treinta y cinco (35) días
Tasa de Rendimiento	Es el promedio aritmético de las Tasas BADLAR publicadas durante los últimos 10 (diez) Días Hábiles el mes calendario anterior al inicio de cada Período de Devengamiento
Período de Devengamiento	Inicialmente, el período correspondiente al mes inmediato anterior a la primera Fecha de Pago de Servicios que comienza el 13 de abril de 2019 exclusive, y termina el día 13 del mes correspondiente a la primera Fecha de Pago de Servicios, inclusive y subsiguientemente, desde el día 14 del mes calendario inmediato anterior a la Fecha de Pago de Servicios hasta el día 13 del mes correspondiente a la Fecha de Pago de Servicios.
Distribución de los ingresos al Fideicomiso (Art XV del Contrato de	Estructura secuencial

EL PRESENTE DOCUMENTO HA SIDO PUESTO A DISPOSICIÓN DEL DESTINATARIO DEL PRESENTE EN SU CARÁCTER DE INTERESADO Y POTENCIAL INVERSOR SOLAMENTE A MODO ILUSTRATIVO. EL INTERESADO DEBERÁ, A LOS EFECTOS DE LA SUSCRIPCIÓN DE LOS VALORES FIDUCIARIOS, BASARSE EN EL SUPLEMENTO DE PROSPECTO CUYA VERSIÓN RESUMIDA SE HA PUBLICADO EN EL BOLETÍN DIARIO DE LA BOLSA DE COMERCIO DE BUENOS AIRES POR CUENTA Y ORDEN DE BOLSAS Y MERCADOS ARGENTINOS S.A. CON FECHA 6 DE MAYO DE 2019 Y EN LA ADENDA PUBLICADA CON FECHA 9 DE MAYO DE 2019, Y EN PARTICULAR EN LAS CONSIDERACIONES DE RIESGO PARA LA INVERSIÓN.

Fideicomiso)

Descripción de la Cartera Fideicomitada

Valor Nominal	389.112.754
Valor Fideicomitado	350.309.885
Cantidad de Cuentas Cedidas	21.311
Cantidad de Cuotas Cedidas	174.668
Valor Fideicomitado por Cuenta	16.438
Antigüedad Ponderada por Valor Nominal	65,1
Vida Remanente Ponderada por Valor Nominal	9,7
Importe de Cuota Promedio	2.228

Esquema de Amortización del VDF B

Período	Amortización	Acumulado
13	20,00%	20,00%
14	20,00%	40,00%
15	20,00%	60,00%
16	20,00%	80,00%
17	20,00%	100,00%

Esquema de Amortización del VDF A

Período	Amortización	Acumulado
1	8,33%	8,33%
2	8,33%	16,67%
3	8,33%	25,00%
4	8,33%	33,33%
5	8,33%	41,67%
6	8,33%	50,00%
7	8,33%	58,33%
8	8,33%	66,67%
9	8,33%	75,00%
10	8,33%	83,33%
11	8,33%	91,67%
12	8,33%	100,00%

Esquema de Amortización del VDF C

Período	Amortización	Acumulado
18	5,00%	5,00%
19	20,00%	25,00%
20	25,00%	50,00%
21	25,00%	75,00%
22	25,00%	100,00%

EL PRESENTE DOCUMENTO HA SIDO PUESTO A DISPOSICIÓN DEL DESTINATARIO DEL PRESENTE EN SU CARÁCTER DE INTERESADO Y POTENCIAL INVERSOR SOLAMENTE A MODO ILUSTRATIVO. EL INTERESADO DEBERÁ, A LOS EFECTOS DE LA SUSCRIPCIÓN DE LOS VALORES FIDUCIARIOS, BASARSE EN EL SUPLEMENTO DE PROSPECTO CUYA VERSIÓN RESUMIDA SE HA PUBLICADO EN EL BOLETÍN DIARIO DE LA BOLSA DE COMERCIO DE BUENOS AIRES POR CUENTA Y ORDEN DE BOLSAS Y MERCADOS ARGENTINOS S.A. CON FECHA 6 DE MAYO DE 2019 Y EN LA ADENDA PUBLICADA CON FECHA 9 DE MAYO DE 2019, Y EN PARTICULAR EN LAS CONSIDERACIONES DE RIESGO PARA LA INVERSIÓN.